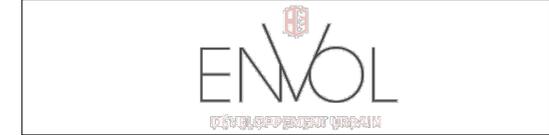
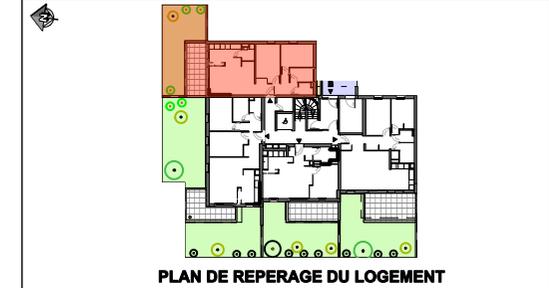


**B 001**  
T3  
65,13m<sup>2</sup>



**Construction de 30 logements**  
23, chemin des Rocailles  
30400 Villeneuve lès Avignon



PLAN DE REPERAGE DU LOGEMENT

**PLAN DE VENTE**

Bâtiment B	Surfaces	
REZ DE JARDIN	Dégagement	8,13 m <sup>2</sup>
	Cuisine + Séjour	26,30 m <sup>2</sup>
Type T3	Cellier	2,53 m <sup>2</sup>
	Chambre 1	11,54 m <sup>2</sup>
	Chambre 2	10,23 m <sup>2</sup>
	Salle de bains	4,26 m <sup>2</sup>
	WC	2,13 m <sup>2</sup>
	<b>Surface habitable</b>	<b>65,13 m<sup>2</sup></b>
	Terrasse	13,95 m <sup>2</sup>
	Jardin	36,35 m <sup>2</sup>

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Architecte Maître d'ouvrage



**Jean-Claude CANAUD**  
architecte d.p.l.g. - urbaniste  
R.P. 0111 - 30000 VILLENEUVE LES AVIGNON  
11, rue de la République - 30000 VILLENEUVE LES AVIGNON  
Tél : 04 90 29 15 11 - Fax : 04 90 29 15 11  
www.jc.canaud-architecte.com



**ENVOL**  
DÉVELOPPEMENT URBAIN  
1729, Avenue de la Pompiègnane  
34 965 MONTPELLIER  
Contact : **Mathieu FABRY 06 32 86 01 47**  
mathieu.fabry@envol.fr

NOTA: Le présent plan est établi sur la base du dossier Permis de Construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution (contraintes techniques et réglementaires).  
Les poutres, poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan.  
Les rectangles et cercles en pointillés sont représentés à titre indicatif dans le respect de la norme accessibilité P.M.R.  
Les accès aux espaces extérieurs (jardins, terrasses, balcons) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.  
Les éléments de mobilier ne sont présentés qu'à titre indicatif.  
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

Indice 0

01/02/2022



**Echelle 1/100ème**



-  Espace libre diamètre 150cm
-  Aire de manoeuvre
-  Tableau électrique
- PF : Porte-Fenêtre
- OF : Fenêtre Ouvrant à la Française
- VRE : Volet roulant électrique
- GC : Garde-corps
- PL : Placard
- Ch. : Chaudière
- LL : Lave linge
- LV : Lave Linge