RÉSIDENCE Corail

ENVOL DÉVELOPPEMENT URBAIN

DATE: 30/05/2023

INDICE: 0

PLAN DE COMMERCIALISATION

LOT N° B007

NIVEAU RDC	T4

Entrée + PL	8,60m2
Séjour / cuisine	27,75m2
Chambre 1 + PL	10,70m2
Chambre 2 + PL	11,75m2
Chambre 3 + PL	11,75m2
SdB	4,20m2
WC	1,90m2
Dgt.	5,30m2
TOTAL SURFACE HABITABLE	**81,95m2**
Terrasse + Cellier	16,25m2
Jardin	95,80m2
TOTAL SURFACE EXTERIEURE	**112,05m2**

LEGENDE

Document non contractuel. Les côtes et les surfaces mentionnées dans le présent document sont données à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en cours d'exécution des travaux pour des raisons d'ordre technique, administrative ou encore juridique. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, convecteurs ne figurent pas forcément sur le plan et lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre indicatif, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des différentes études techniques des corps d'états. L'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatives. Les équipements peuvent subir des modifications en fonction des contraintes de réalisation. Un dénivelé peut exister entre le niveau fini intérieur du logement et le niveau fini extérieur de la terrasse en fonction des nécessités technique de réalisation. La topographie du site et donc du jardin n'est pas forcément renseignée. Le jardin pourra comporter des dénivelés ou encore des restanques.

NOTA: La (les) chambre(s) est (sont) équipée(s) d'un brasseur d'air en plafond. Le séjour est équipé d'une attente électrique pour brasseur d'air.

Porte-fenêtre OF avec ou sans fixe — Fenêtre OF — Fenêtre Oscillo-battante

Emplacements électroménager / évier:

Evier — Lave-Linge — Cuisson — Lave-Vaisselle — Réfrigérateur

Tableau électique — Ballon ECS

VR Volet Roulant manuel
VRE Volet Roulant Electrique
FAV Fenêtre allège vitrée
VD Vitrage dépoli