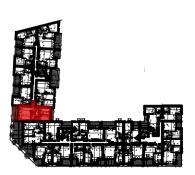




Avenue du Président Wilson, Béziers





## APPARTEMENT n° C102

Niveau: R+1 Type: T3 Entrée + Placard 2,60m2 Séjour / Cuisine 31,05m2 4,82m2 Dégagement + Placard Chambre 1 + Placard 12,48m2 Chambre 2 + Placard 10,74m2 Salle de bain 4,59m2 WC 1,82m2

SURFACE HABITABLE

68,10m2 Terrasse 1 14,51m2 Terrasse 2 5,41m2

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante. La hauteur sous-plafond est de 2,50m sauf indication différentes sur le plan

Porte-fenêtre Fenêtre sur allège vitrée PF **FAV** :::::::: Cloison amovible

VRE: Volet Roulant Electrique

VR: Volet Roulant

Tri : Emplacement Tri Selectif

LL : Lave-Linge

LV : Lave-Vaisselle

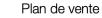
R : Réfrigérateur



TE Tableau Electrique







NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

11/12/2023