



**PLAN DE VENTE**

Bâtiment C	Surfaces	
<b>NIVEAU 1</b>	Dépagement	11,33 m <sup>2</sup>
	Cuisine	7,83 m <sup>2</sup>
<b>Type T4</b>	Séjour	25,10 m <sup>2</sup>
	Chambre 1	11,37 m <sup>2</sup>
	Dressing	5,14 m <sup>2</sup>
	Salle de bains + Wc	6,27 m <sup>2</sup>
	Chambre 2	11,12 m <sup>2</sup>
	Chambre 3	9,15 m <sup>2</sup>
	Salle d'eau	4,48 m <sup>2</sup>
	Wc	1,27 m <sup>2</sup>
	<b>Surface habitable</b>	<b>93,06 m<sup>2</sup></b>
	Terrasse	15,15 m <sup>2</sup>

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Architecte **Jean-Claude CANAUD** Maître d'ouvrage



**Jean-Claude CANAUD**  
 architecte d.p.l.g. - urbaniste  
 expert près le Cour d'Appel  
 30400 - VILLENEUVE LES AVIGNON  
 tel 04 90 25 93 11 - fax 04 90 25 13 11  
 e-mail : j.c.canaud@orange.fr  
 www.canaud-architecte-et-urbaniste.fr



**ENVOL**  
 DÉVELOPPEMENT URBAIN  
 1729, Avenue de la Pompiègne  
 34 965 MONTPELLIER  
 Contact : Mathieu FABRY 06 32 88 61 47  
 mathieu.fabry@envol.fr

NOTA: Le présent plan est établi sur la base du dossier Permis de Construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études d'exécution (contraintes techniques et réglementaires).  
 Les poutres, poteaux, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan.  
 Les rectangles et cercles en pointillés sont représentés à titre indicatif dans le respect de la norme accessibilité P.M.R.  
 Les accès aux espaces extérieurs (jardins, terrasses, balcons) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.  
 Les éléments de mobilier ne sont présentés qu'à titre indicatif.  
 Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

Indice 0

01/02/2022

**Echelle 1/100ème**



Espace libre diamètre 150cm    PF : Porte-Fenêtre    GC : Garde-corps    LL : Lave linge  
 Aire de manoeuvre    OF : Fenêtre Ouvrant à la Française    Pl. : Placard    LV : Lave Linge  
 Tableau électrique    VRE : Volet roulant électrique    Ch. : Chaudière