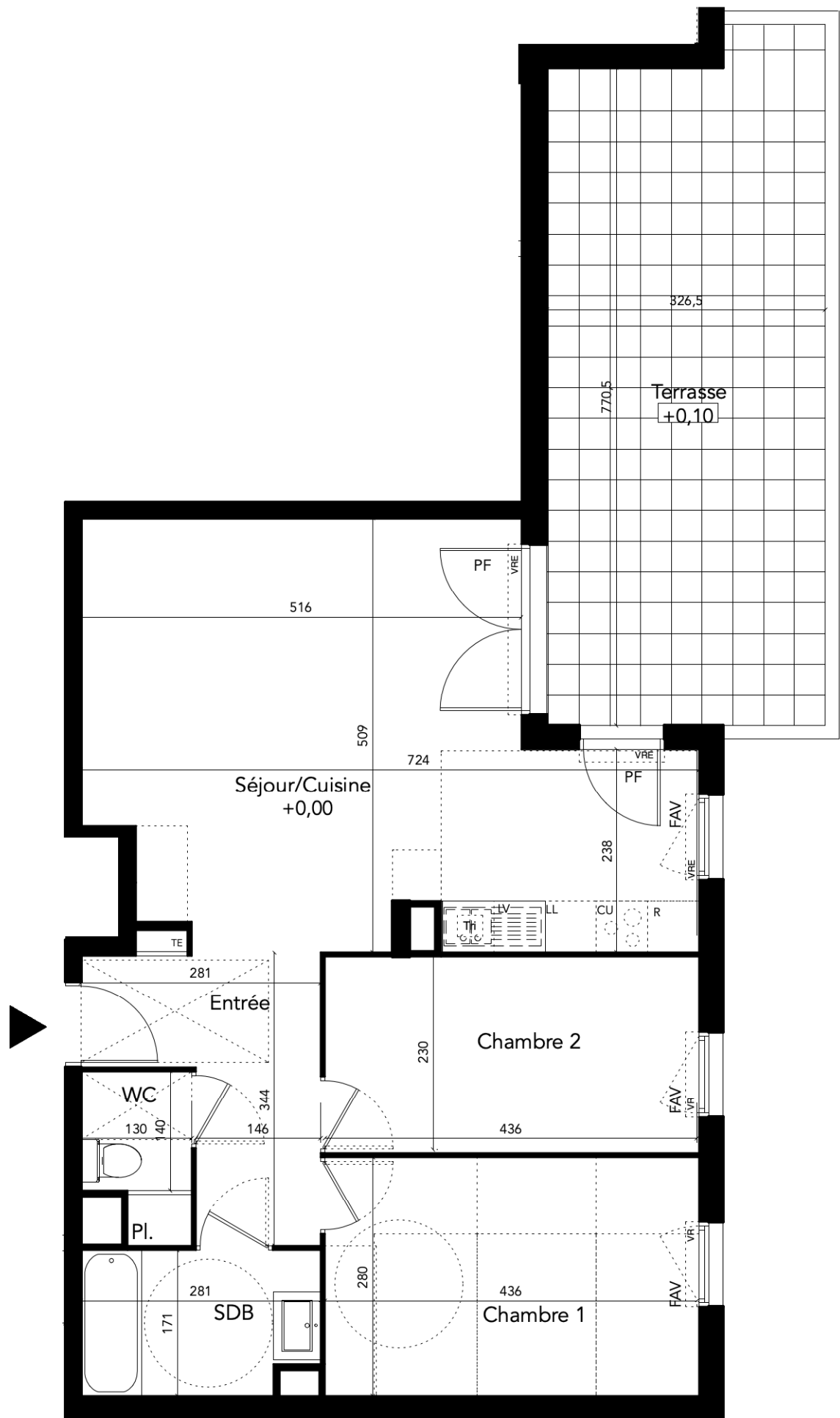
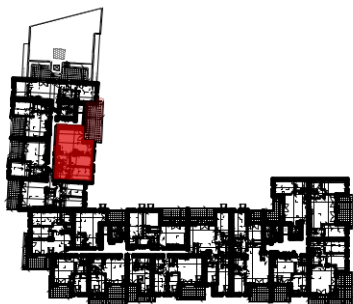




Avenue du Président Wilson, Béziers



APPARTEMENT n° C401

Niveau: R+4 Type: T3

Entrée	6,78m2
Séjour / Cuisine	29,68m2
Chambre 1	12,26m2
Chambre 2	10,07m2
Salle de bain	4,60m2
WC + Placard	2,31m2

SURFACE HABITABLE	65,70m2
Terrasse	25,46m2

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante. La hauteur sous-plafond est de 2,50m sauf indication différentes sur le plan

Porte-fenêtre	Fenêtre	Fenêtre sur allège vitrée	Jardinière
PF	F	FAV	
..... Cloison amovible		Pl. : Placard	Cu : Cuisson
Faux Plafond/Soffite		VRE : Volet Roulant Electrique	LL : Lave-Linge
Gaine technique		VR : Volet Roulant	LV : Lave-Vaisselle
TE Tableau Electrique		Tri Emplacement Tri Selectif	R : Réfrigérateur



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.



Plan de vente

11/12/2023