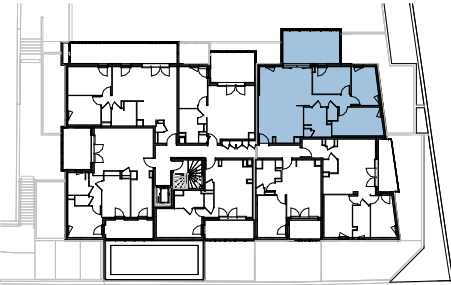




Résidence HERMIONE



APPARTEMENT n°104

Niveau: R+1 Type: T4

		Surfaces en m²
Séjour / Cuisine		36.3
Chambre 1	+ placard	13.2
Chambre 3		10.1
Chambre 2		10.1
Sdb		7.0
Dgt		4.4
Wc		1.4
Terrasse		18.8

Total Surface Habitable 82.5 m²

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante. La hauteur sous-plafond est de 2.50 m sauf en cas de faux-plafond où elle peut être portée à 2.20 m

Porte - Fenêtre 1 Vantail avec volets 	Porte - Fenêtre 2 Couissants avec volets 		Cloison démontable		BT	Ballon thermodynamique
			Mur + isolation		TE	Tableau électrique
			Faux-plafond / Soffite		Cu	Cuisson
			Gaine technique		LL	Lave-Linge
Fenêtre 1 Vantail sur allège vitrée avec volets 	Fenêtre 1 Vantail sans volets 		ext. Niveau seuil : Int. = Ext. +/- 2cm		LV	Lave-Vaisselle
			ext. Niveau seuil : Int. < Ext. :17cm max.		R	Réfrigérateur
					Ev	E : Evier
					PL	Placard

NOTA : Document non contractuel. Les côtes et les surfaces mentionnées dans le présent document sont données à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en cours d'exécution des travaux pour des raisons d'ordre technique, administrative ou encore juridique. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, convecteurs ne figurent pas forcément sur le plan et lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre indicatif, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des différentes études techniques des corps d'états. L'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatives. Les équipements peuvent subir des modifications en fonction des contraintes de réalisation. Un dénivelé peut exister entre le niveau fini intérieur du logement et le niveau fini extérieur de la terrasse en fonction des nécessités technique de réalisation. La topographie du site et donc du jardin n'est pas forcément renseignée. Le jardin pourra comporter des dénivelés ou encore des restanques.