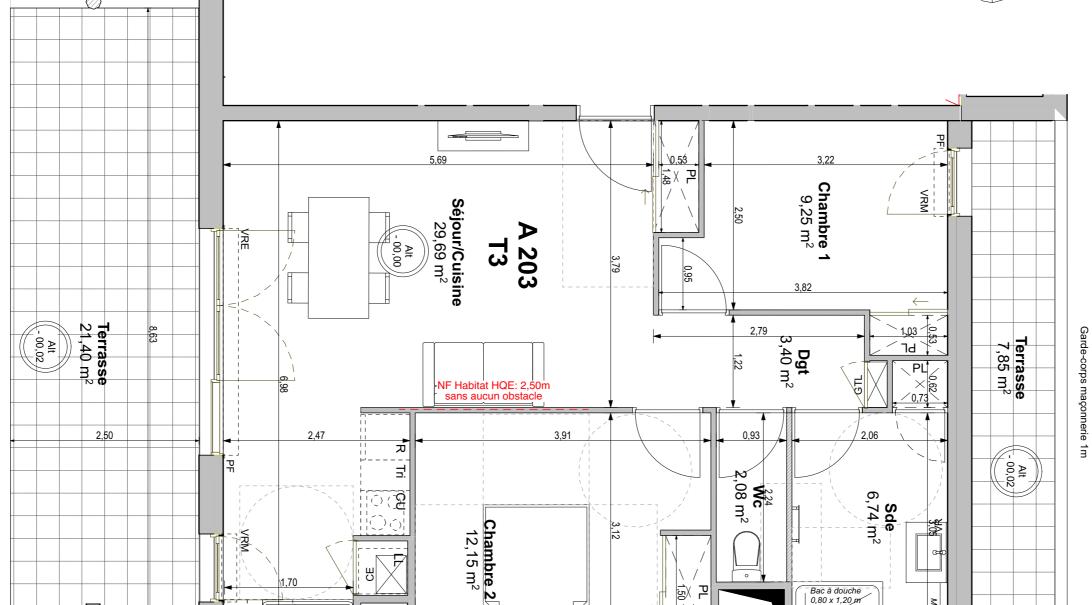
Document non contractuel. Les côtes et les surfaces mentionnées dans le présent document sont données à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en cours d'exécution des travaux pour des raisons d'ordre technique, administrative ou encore juridique. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, convecteurs ne figurent pas forcément sur le plan et lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre indicatif, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des différentes études techniques des corps d'états. L'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatives. Les équipements peuvent subir des modifications en fonction des contraintes de réalisation. Un dénivelé peut exister entre le niveau fini intérieur du logement et le niveau fini extérieur de la terrasse en fonction des nécessités technique de réalisation. La topographie du site et donc du jardin n'est pas forcément renseignée. Le jardin pourra comporter des dénivelés ou encore des restanques.

Indice J le 17/03/2023





Allège maçonnée 1m ΑV Allège maçonnée 1m



Echelle: 1:50

ENVOL 1729, Avenue de la Pompignane 34965 MONTPELLIER Cedex 2 Tèl: 04.48.20.72.07



Plan de vente

## **ILOT N°4** BÂTIMENT A

NIVEAU R+2	Т3

## Appartement N° A203

Chambre 1 + PL	9,25
Chambre 2 + PL	12,15
Dgt	3,40
Sde + PL	6,74
Séjour/Cuisine + PL	29,69
Wc	2,08

TOTAL HABITABLE	63,31 m <sup>2</sup>
TERRASSES	29,25 m <sup>2</sup>

**JARDIN** CAVE

Plan de repérage :





BÂTIMENT A / A203





Légende









VRM

LC LV







PF : Porte-Fenêtre AV : Allège vitrée VRM : Volet Roulant  $\mathsf{VRE}: \mathsf{Volet}\,\mathsf{Roulant}$ VC : Volet Coulissant

Tri : Tri sélectif

VRM

0,60

Tri : Tri sélectif
CU: Cuisson
LL : Lave-linge
LV : Lave-vaisselle
R : Réfrigérateur
CE : Chauffe-eau
LC : Linéaire
Complémentai

vitrage opalesce