LES TRITONS
BY ENVOL

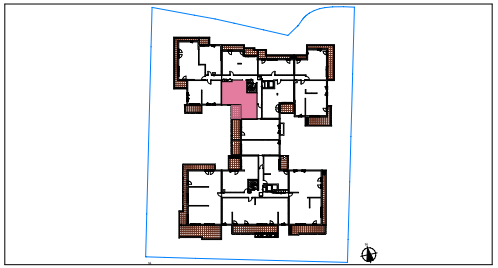


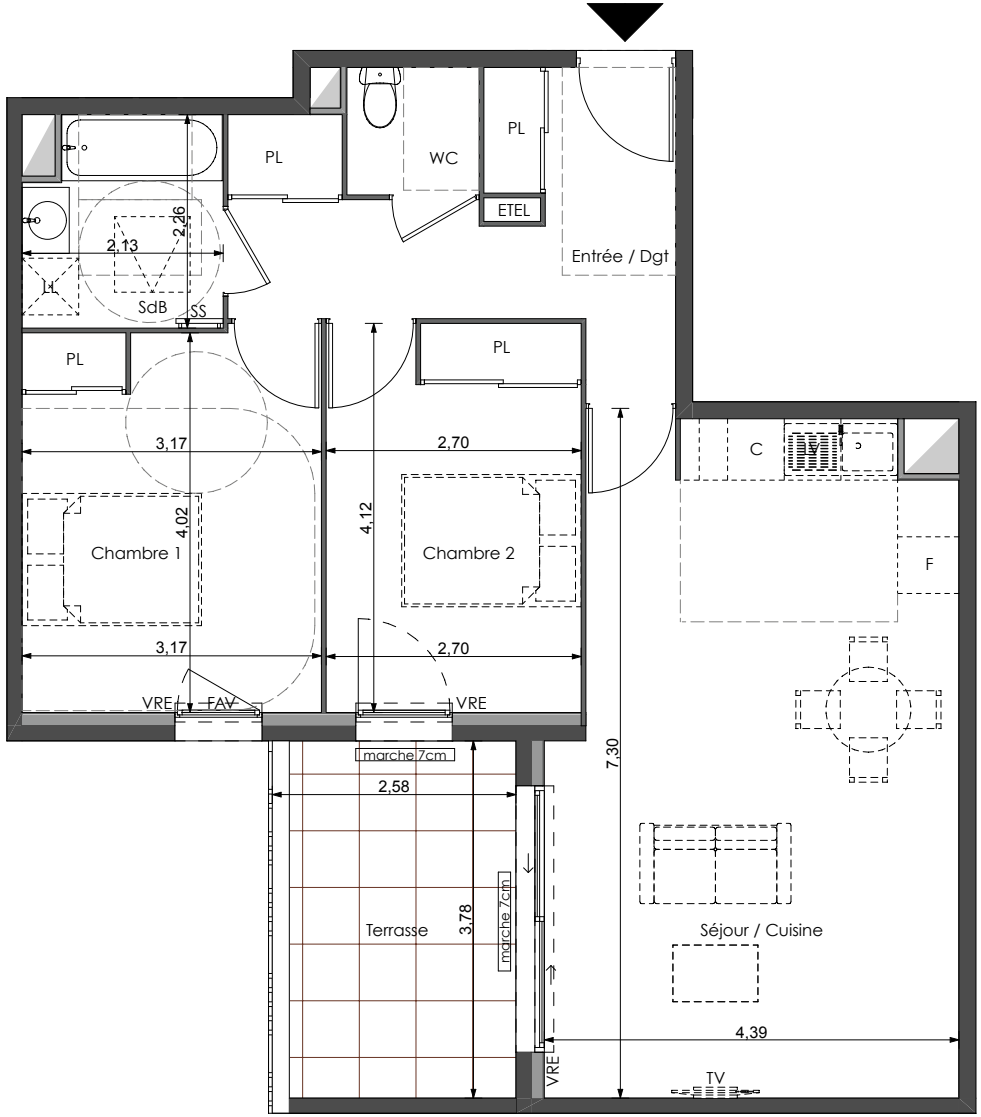
ENVOL
DÉVELOPPEMENT URBAIN

DATE
22/07/2026

INDICE: A

PLAN DE VENTE







N

LOT N° B 402

Niveau R+4 — T3

Entrée / Dgt + PL	10,40 m²
Séjour / Cuisine	29,70 m²
Chambre 1 + PL	12,75 m²
Chambre 2 + PL	11,00 m²
SDB	4,50 m²
WC	1,90 m²

TOTAL SURFACE HABITABLE **70,25 m²**

Terrasse	9,75 m²

TOTAL SURFACE EXTERIEUR **9,75 m²**

LEGENDE

N.B. : - Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisations.
- Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
- Les retombées, soffites, faux plafonds, trappes de visite, gaines, canalisation, convecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur le plan n'est pas fourni.

Fenêtre OF
Porte-fenêtre OF
Porte-fenêtre OF
Fenêtre de toit
VD: Verre Dépoli
FAV : Fenêtre avec allège vitrée
Porte-fenêtre Coulissante

Emplacements électroménager / évier
Evier
Lave-linge
Plaques de cuisson
Réfrigérateur
Lave-vaisselle

ETEL Tableau électrique
Faux-plafond ou Soffite
Masquette
VR Volet roulant manuel
VRE Volet roulant électrique

TV Prise TV
SS Sèche-serviette
Séparatif
Brise-vue
Garde corps métal
Cellier