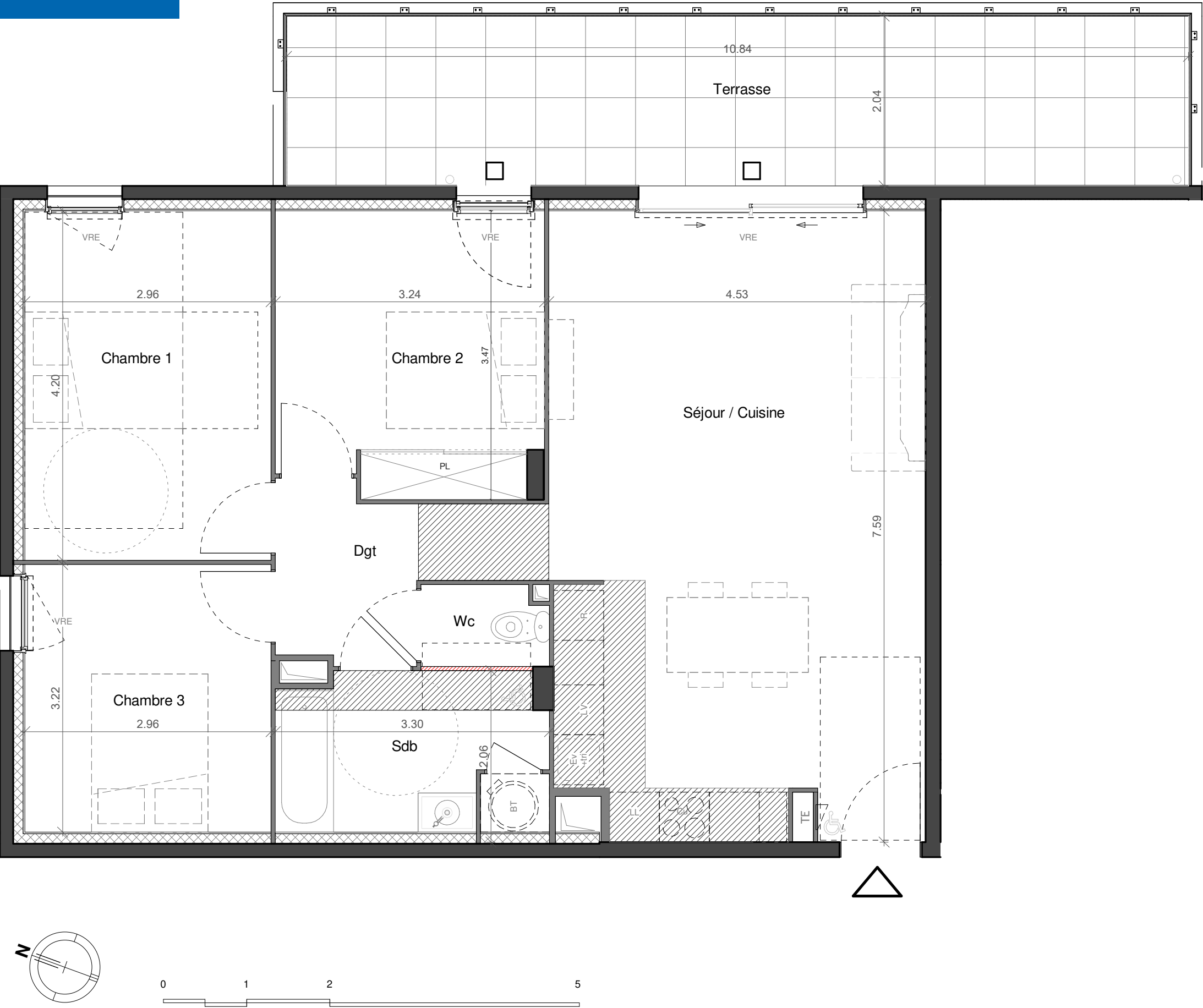
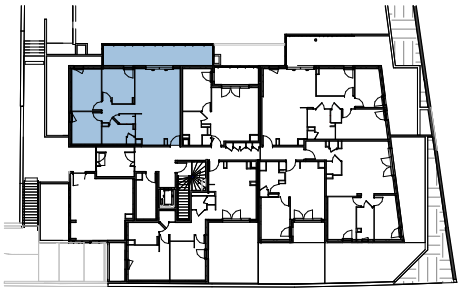




Résidence HERMIONE



APPARTEMENT n°01

Niveau:	RDC	Type:	T4			
			Surfaces en m²			
Séjour / Cuisine			33.5			
Chambre 1			12.4			
Chambre 2	+ placard		10.8			
Chambre 3			9.5			
Sdb			6.1			
Dgt			5.0			
Wc			1.5			
Terrasse			22.1			
Total Surface Habitable			78.8 m²			
NOTA : La surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante. La hauteur sous-plafond est de 2.50 m sauf en cas de faux-plafond où elle peut être portée à 2.20 m						
Porte - Fenêtre 1 Vantail avec volets VRM Volet roulant manuel		Porte - Fenêtre 2 Couissants avec volets VRE Volet roulant électrique		Cloison démontable Mur + isolation Faux-plafond / Soffite Gaine technique ext. Niveau seuil : Int. = Ext. +/- 2cm ext. Niveau seuil : Int. < Ext. :17cm max.		BT Ballon thermodynamique TE Tableau électrique Cu Cuisson LL Lave-Linge LV Lave-Vaisselle R Réfrigérateur Ev Evier PL Placard

NOTA : Document non contractuel. Les côtes et les surfaces mentionnées dans le présent document sont données à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en cours d'exécution des travaux pour des raisons d'ordre technique, administrative ou encore juridique. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, convecteurs ne figurent pas forcément sur le plan et lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre indicatif, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des différentes études techniques des corps d'états. L'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatives. Les équipements peuvent subir des modifications en fonction des contraintes de réalisation. Un dénivelé peut exister entre le niveau fini intérieur du logement et le niveau fini extérieur de la terrasse en fonction des nécessités technique de réalisation. La topographie du site et donc du jardin n'est pas forcément renseignée. Le jardin pourra comporter des dénivelés ou encore des restanques.