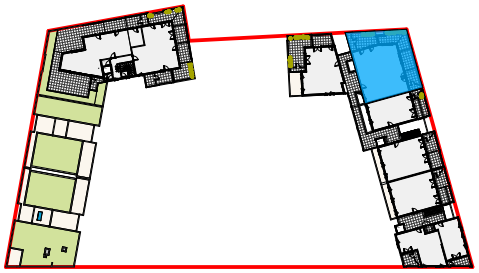
Flora
RÉSIDENCE

ENVOL
DÉVELOPPEMENT URBAIN

DATE : 26/07/2022

INDICE : 0

PLAN DE VENTE



LOT N° B303

NIVEAU R+3	T5

Entrée	5,35 m²
Séjour-Cuisine	36,87 m²
Ch 1 + PL	12,15 m²
Ch 2 + PL	13,37 m²
Ch 3 + PL	10,94 m²
Ch 4 + PL	18,39 m²
SDB	5,31 m²
SDE	3,12 m²
WC 1	1,33 m²
WC 2	1,75 m²
Dgt + PL	7,31 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	**115,89 m²**
Cellier 1	2,42 m²
Cellier 2	4,75 m²
Terrasse 1	42,70 m²
Terrasse 2	17,34 m²
TOTAL SURFACE EXTERIEUR	**67,21 m²**

LÉGENDE

N.B. : - Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
- Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
- Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
- Les plantations éventuelles ne sont pas conrtactuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni.

Nota : La (les) chambre(s) est (sont) équipée(s) d'un brasseur d'air en plafond. Le séjour est équipé d'une attente électrique pour brasseur d'air.

Porte-fenêtre OF avec ou sans fixe
Fenêtre OF
Fenêtre OF +fixe
Porte-fenêtre coulissante

Emplacements électroménager / évier :
Evier
Réfrigérateur Top
Réfrigérateur
Machine à laver
Lave-Vaisselle
Plaques de cuisson

Sèche - serviette
Soffite ou faux-plafond
Masquette
Tableau électrique
Radiateur
MTA Module Thermique d'Appartement
Descentes EP

VC Volet Coulissant manuel
VR Volet Roulant manuel
VRE Volet Roulant Électrique
VPV Volet Pliant Vertical
F Fixe
VD Vitrage Dépoli