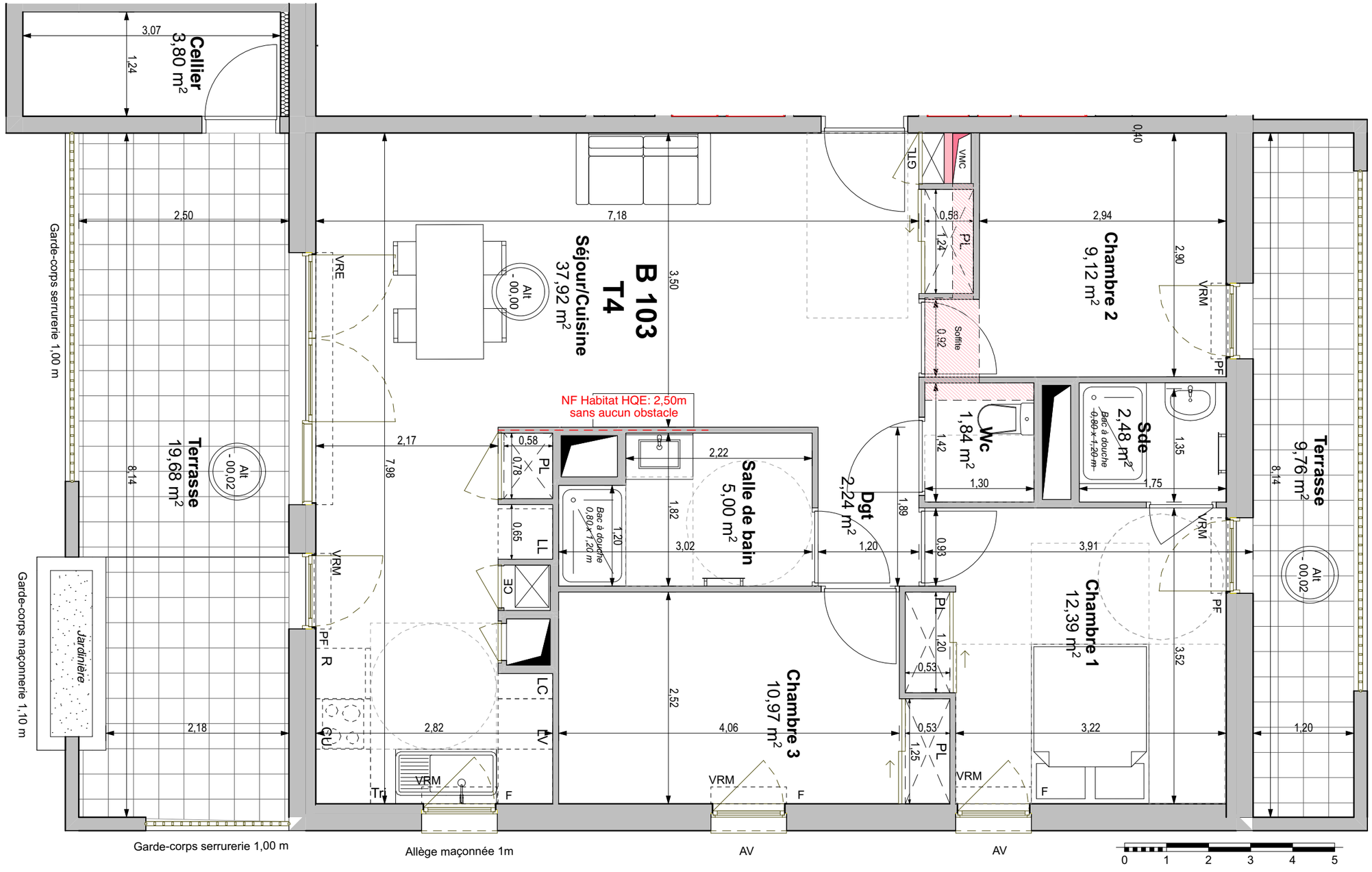
Document non contractuel. Les côtes et les surfaces mentionnées dans le présent document sont données à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en cours d'exécution des travaux pour des raisons d'ordre technique, administrative ou encore juridique. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, convecteurs ne figurent pas forcément sur le plan et lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre indicatif, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des différentes études techniques des corps d'états. L'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatives. Les équipements peuvent subir des modifications en fonction des contraintes de réalisation. Un dénivelé peut exister entre le niveau fini intérieur du logement et le niveau fini extérieur de la terrasse en fonction des nécessités technique de réalisation. La topographie du site et donc du jardin n'est pas forcément renseignée. Le jardin pourra comporter des dénivelés ou encore des restanques.

Indice J le 17/03/2023

N



Echelle : 1:50

LE DOMAINE DE FANFARIGOULE
FOS SUR MER

Plan de vente

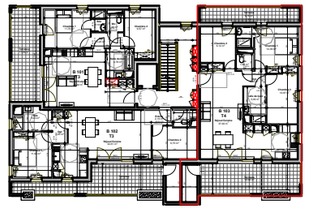
ILOT N°4
BÂTIMENT B

NIVEAU R+1	T4

Appartement N° B103

Chambre 1+ PL	12,39
Chambre 2	9,12
Chambre 3+ PL	10,97
Dgt	2,24
Salle de bain	5,00
Sde	2,48
Séjour/Cuisine + PL	37,92
Wc	1,84
TOTAL HABITABLE	***81,96 m²***
TERRASSES	29,44 m²
JARDIN	
CAVE	3,80 m²

Plan de repérage :

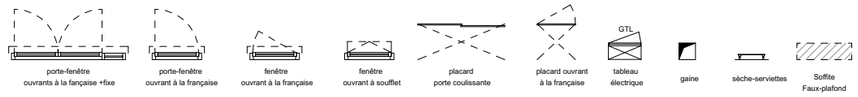


N

BÂTIMENT B / B103

LLA
La belle facture Architecture Associée

Légende



F : Fenêtre
PF : Porte-Fenêtre
AV : Allège vitrée
VRM : Volet Roulant
VRE : Volet Roulant
VC : Volet Coulissant

Tri : Tri sélectif
CU : Cuisson
LL : Lave-linge
LV : Lave-vaisselle
R : Réfrigérateur
CE : Chauffe-eau
LC : Linéaire Complémentaire

ENVOL
1729, Avenue de la Pompignane
34965 MONTPELLIER Cedex 2
Tèl: 04.48.20.72.07