

Document non contractuel. Les côtes et les surfaces mentionnées dans le présent document sont données à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en cours d'exécution des travaux pour des raisons d'ordre technique, administrative ou encore juridique. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, convecteurs ne figurent pas forcément sur le plan et lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre indicatif, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des différentes études techniques des corps d'états. L'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatives. Les équipements peuvent subir des modifications en fonction des contraintes de réalisation. Un dénivelé peut exister entre le niveau fini intérieur du logement et le niveau fini extérieur de la terrasse en fonction des nécessités technique de réalisation. La topographie du site et donc du jardin n'est pas forcément renseignée. Le jardin pourra comporter des dénivelés ou encore des restanques.

Indice J le 17/03/2023

LE DOMAINE DE  
**FAN  
FARI  
GOULE**  
# FOS SUR MER

Plan de vente

ILOT N°4  
BÂTIMENT B

NIVEAU R+2 T3

Appartement N° B201

Chambre 1	11,79
Chambre 2 + PL	9,57
Dgt	3,26
Salle de bain	4,77
Sde	2,18
Séjour/Cuisine + PL	28,42
Wc	1,90

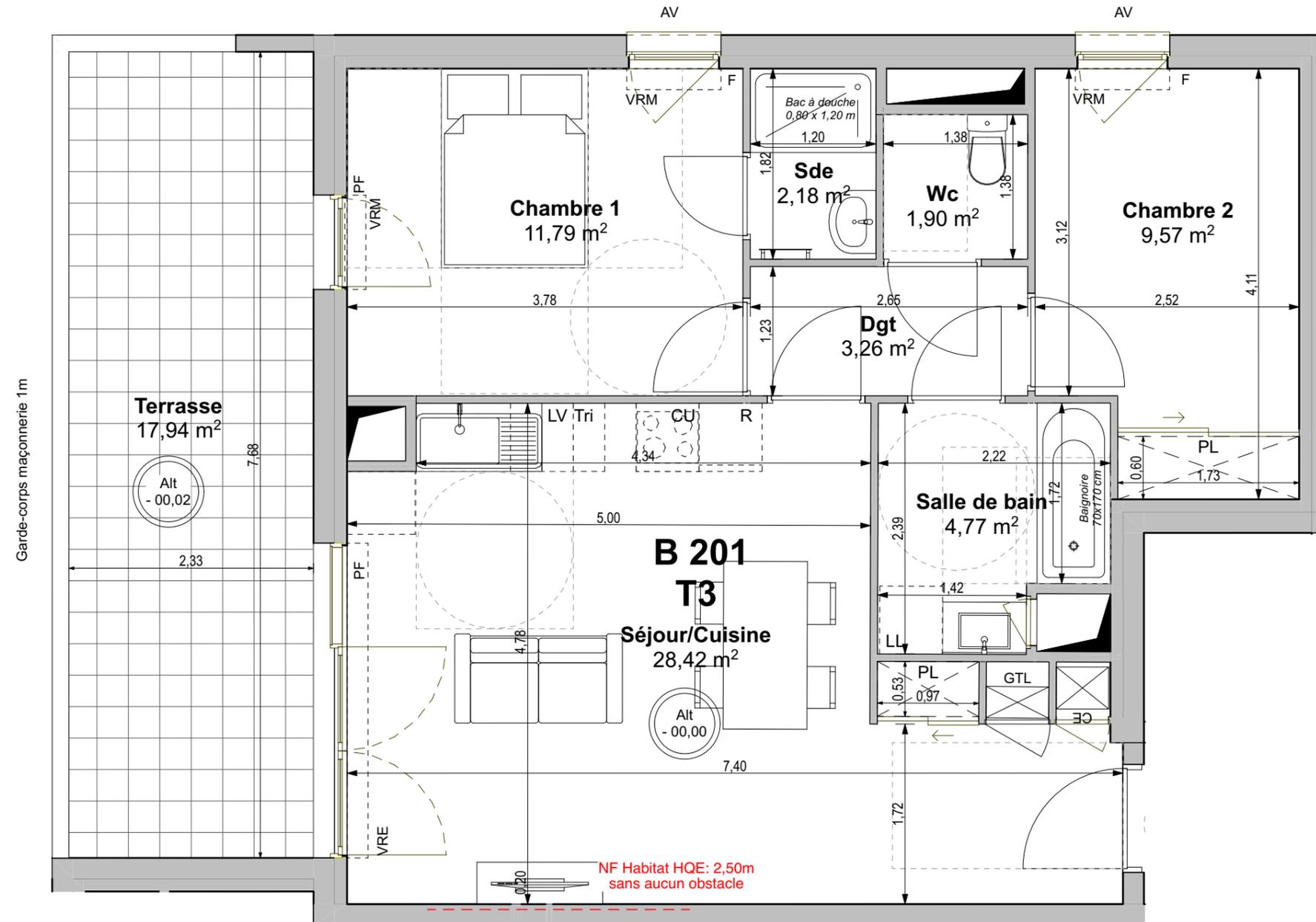
**TOTAL HABITABLE 61,89 m<sup>2</sup>**

TERRASSES 17,94 m<sup>2</sup>

JARDIN

CAVE

Plan de repérage :



Garde-corps maçonnerie 1m

NF Habitat HQE: 2,50m  
sans aucun obstacle



Echelle : 1:50



Légende

- |  |   |  |                                      |  |                                |  |                            |  |                           |  |                                |  |                    |  |       |  |                  |  |                     |  |                        |  |                              |
|--|---|--|--------------------------------------|--|--------------------------------|--|----------------------------|--|---------------------------|--|--------------------------------|--|--------------------|--|-------|--|------------------|--|---------------------|--|------------------------|--|------------------------------|
|  | porte-fenêtre ouvrant à la française fixe |  | porte-fenêtre ouvrant à la française |  | fenêtre ouvrant à la française |  | fenêtre ouvrant à soufflet |  | placard porte coulissante |  | placard ouvrant à la française |  | tableau électrique |  | gaine |  | sèche-serviettes |  | soffre faux-plafond |  | F : Fenêtre            |  | Tri : Tri sélectif           |
|  |   |  |                                      |  |                                |  |                            |  |                           |  |                                |  |                    |  |       |  |                  |  |                     |  | PF : Porte-Fenêtre     |  | AV : Allège vitrée           |
|  |   |  |                                      |  |                                |  |                            |  |                           |  |                                |  |                    |  |       |  |                  |  |                     |  | VRM : Volet Roulant    |  | VRM : Volet Roulant          |
|  |   |  |                                      |  |                                |  |                            |  |                           |  |                                |  |                    |  |       |  |                  |  |                     |  | VRE : Volet Coulissant |  | VC : Volet Coulissant        |
|  |   |  |                                      |  |                                |  |                            |  |                           |  |                                |  |                    |  |       |  |                  |  |                     |  |                        |  | LC : Linéaire Complémentaire |

ENVOL  
1729, Avenue de la Pompignane  
34965 MONTPELLIER Cedex 2  
Tél: 04.48.20.72.07



BÂTIMENT B / B201