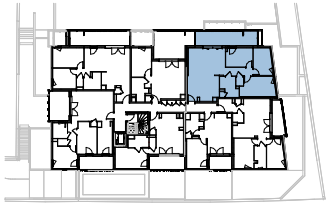
RÉSIDENCE Hermione

Résidence HERMIONE



APPARTEMENT n°204

Niveau:	R+2	Type:	T4

Surfaces en m²

Séjour / Cuisine		**40.5**
Chambre 1	**+ placard**	**13.2**
Chambre 2		**10.1**
Chambre 3		**10.1**
Sdb		**7.0**
Wc		**1.4**
Terrasse		**18.5**

Total Surface Habitable **82.3 m²**

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante. La hauteur sous-plafond est de 2.50 m sauf en cas de faux-plafond où elle peut être portée à 2.20 m

Porte - Fenêtre 1 Vantail avec volets
Porte - Fenêtre 2 Coulissants avec volets
Fenêtre 1 Vantail sur allège vitrée avec volets
Fenêtre 1 Vantail sans volets
VRM Volet roulant manuel
VRE Volet roulant électrique
Cloison démontable
Mur + isolation
Faux-plafond / Soffite
Gaine technique
ext. Niveau seuil : Int. = Ext. +/- 2cm
ext. Niveau seuil : Int. < Ext. :17cm max.
BT Ballon thermodynamique
TE Tableau électrique
Cu : Cuisson
LL: Lave-Linge
LV: Lave-Vaisselle
R : Réfrigérateur
E : Evier
PL : Placard

0 1 2 5

NOTA : *Document non contractuel. Les côtes et les surfaces mentionnées dans le présent document sont données à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles a être apportées en cours a exécution des travaux pour des raisons a ordre technique, administrative ou encore juridique. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, convecteurs ne figurent pas forcément sur le plan et lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre indicatif, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des différentes études techniques des corps d'états. L encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatives. Les équipements peuvent subir des modifications en fonction des contraintes de réalisation. Un dénivelé peut exister entre le niveau fini intérieur du logement et le niveau fini extérieur de la terrasse en fonction des nécessités technique de réalisation. La topographie du site et donc du jardin n est pas forcément renseignée. Le jardin pourra comporter des dénivelés ou encore des restanques.*

ENVOL DÉVELOPPEMENT URBAIN

GRENIER THOMAS ARCHITECTE

Indice E

06/06/2025